

**PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE PAVIMENTACIÓN Y
MEJORA DEL ALUMBRADO en c/EUSEBIO REVILLA, c/SANTA
CATALINA, c/PANERAS DEL REY y Plaza de la MORAÑA (1ª fase) en
ARÉVALO (ÁVILA)
PLAN PROVINCIAL 2009 (Obra nº 5).**

PROMOTOR: EXCMO. AYUNTAMIENTO DE AREVALO

2. MEMORIA CONSTRUCTIVA

2.1. PROCESO DE EJECUCION

La ejecución de la pavimentación se iniciará una vez ejecutadas las preinstalaciones subterráneas de electricidad, telefonía y alumbrado, sus arquetas y tapas niveladas, y el relleno de las zanjas suficientemente compactado.

Y una vez que se hayan sustituido las redes de saneamiento y abastecimiento, según indicaciones de la empresa concesionaria de este servicio público.

Se trazarán las redes que se indican en planos.

2.2. PAVIMENTACIÓN DE ACERAS Y CALZADA.

- Se picará el solado de baldosín hidráulico existente, retirando éste a la escombrera, se profundizará manualmente aproximadamente 6 cm. hasta la solera existente.
- Se picará el asfalto u hormigón de la calzada, retirando éste a vertedero autorizado.
- Se replantearán los bordillos que delimitan la calzada de las aceras, y asimismo los bordillos que quedarán enterrados en la zona de aparcamientos.
- En las aceras se nivelará con capa de mortero de nivelación respetando las cotas y niveles existentes, procurando un nivel de asiento de 5 cm.
- En la calzada se echará solera de hormigón en masa de espesor aproximado 15 cm.
- Se solarán las aceras con los adoquines que se definen en proyecto
- La calzada se solará según planos.
- Se colocará un bordillo de granito de medidas 100x25x12,5 en c/Paneras del Rey y c/Eusebio Revilla.

2.3 RED DE ENERGÍA ELÉCTRICA. BAJA TENSIÓN.

Se hará una nueva canalización a lo largo de la acera, según se describe en planos. Se profundizará el terreno hasta 80 cm. y se tenderán dos tubos corrugados de PVC Ø160 de color rojo previa compactación del terreno.

Las acometidas a las viviendas y hasta las cajas generales de protección se realizarán bajo tubo aislante corrugado Ø63, que tendrán que cruzar la calzada, para dar servicio a los edificios de la acera de enfrente, de acuerdo con las normas de la compañía suministradora.

Se intercalarán las arquetas necesarias en los cambios de dirección y en las derivaciones a las viviendas. Estas arquetas será del tipo AG realizadas “in situ” con marco y tapa de fundición.

Deberá quedar garantizada la estanqueidad frente a la posible corrosión por acción del terreno.

Estas conducciones, que irán por debajo de las aceras en la mayor parte de su trazado, se rodearán de arena o tierra cribada y se instalarán de forma que no les afecte la presión o el asiento del terreno.

Cuando sea necesario hacer algún cruce por las calzadas los tubos de PVC se reforzará con hormigón en masa HM-15, con una sección de al menos 35x30 cm.

A una distancia no inferior a 10 cm. por encima de las canalizaciones se instalará una cobertura de aviso y protección contra golpes o excavaciones.

Con respecto a las otras infraestructuras, los conductores mantendrán una distancia mínima de 20 cm.

Se utilizarán materiales y elementos normalizados, de tal forma que cumplan las especificaciones señaladas en las normas e instrucciones vigentes en el momento de su ejecución.

2.4. RED DE TELEFONÍA.

La red de telefonía irá en canalización subterránea, bajo tubo de protección de PVC Ø125, según especificaciones de la compañía suministradora. Los tubos discurrirán paralelos a los de electricidad.

Las zanjas tendrán una anchura de 80 cm., y la profundidad dependerá de si van bajo calzada (la altura a la parte superior del prima de canalización será de 60 cm.) o de si van bajo acera (esta altura se reduce a 45 cm.). En todo caso, se instalarán a más 80 cm. de profundidad con respecto la acera, por lo que cumple en ambas situaciones.

Los tubos se tenderán sobre el fondo de la zanja, con un asiento de hormigón en masa HM-15 o arena limpia.

Las derivaciones a los edificios se realizarán mediante la ejecución de arquetas de acometida tipo “M” con tubos flexibles de PVC Ø63, que en algún caso tienen que cruzar la calzada, según se refleja en plano correspondiente.

Las arquetas se realizarán con ½ pie de fábrica de ladrillo enfoscado y bruñido en su interior sobre solera de hormigón en masa HM-15. Las tapas y los marcos serán los suministrados por la compañía telefónica para su colocación, o similares en granito, con el anagrama de la compañía.

Se utilizarán materiales y elementos normalizados, de tal forma que cumplan las especificaciones señaladas en las normas e instrucciones vigentes en el momento de su ejecución.

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE PAVIMENTACIÓN Y MEJORA DEL ALUMBRADO en c/EUSEBIO REVILLA, c/SANTA CATALINA, c/PANERAS DEL REY y Plaza de la MORAÑA (1ª fase) en ARÉVALO (ÁVILA) PLAN PROVINCIAL 2009 (Obra nº 5).

2.5 RED DE ALUMBRADO

Junto a los tubos de la instalación eléctrica se tenderá un tubo de Ø110 de PVC corrugado, de color rojo. Cada 25 m., o en cruces con calles, se ejecutará una arqueta de 70x70 con tapa similar a la de telefónica, con las letras de ALUMBRADO en relieve.

Se colocarán las farolas donde se indica en planos, y se harán en la base arquetas de conexión.

No obstante, se estará a lo que determine el técnico del Ayuntamiento encargado de la iluminación.

2.6. RED DE AGUA Y SANEAMIENTO

En c/Eusebio Revilla, aprovechando el actual trazado de la red de saneamiento, se sustituirá la red existente por otra de PVC ó PE corrugado con junta elástica de 315 mm. clase SN8, También se sustituirán las acometidas de saneamiento existentes.

Se colocarán los imbornales que se definen en planos y alguno más si fuese necesario y así lo determinase la Dirección Técnica.

En la misma zanja que sirve a la red de saneamiento se tenderá una nueva red de abastecimiento, con tubo de PE 180 m. y 10 arm de presión.

Se harán nuevas acometidas de diámetro mínimo de 1” (en los edificios que sea necesario se ampliará la sección) colocadas en PE de uso alimentario y 10 atm. de presión, mediante collarín de fundición, accesorios en latón y llave de acera con registro.

Será necesario hacer nuevas arquetas.

En c/Paneras del Rey, se colocarán dos hidrantes de incendios de 100 mm

Se rectificarán los brocales de los pozos existentes, para adaptarlos a las nuevas rasantes; y se harán nuevas arquetas de registro de la red de abastecimiento en el encuentro de ésta con las ya existentes

Avila, abril de 2009
LOS ARQUITECTOS

Fdo. Javier Bretón Dellmans
Francisco Albert Bordallo